

DEPARTEMENT
DU CHER

SEANCE DU 11 avril 2023

Nombre de Conseillers
Afférents au Conseil : 13
Présents : 09
Votants : 12

Date de la convocation :
29 mars 2023

Date d'affichage :
29 mars 2023

Présents : Mesdames Cathy BATISTE, Mireille CHARBY, Marina DUPUY, Katia DUSSAPIN, Christelle JOIE, Caroline LALEVÉE LESAGE, Messieurs Philippe ANDRIAU, Jean-Michel CAREL, William TAILLANDIER.

Excusés avec pouvoir : Mme Caroline ARTHU pouvoir à Mme Cathy BATISTE, Michel CANTENEUR pouvoir à Philippe ANDRIAU, Julien JOURDAINE pouvoir à Mme Mireille CHARBY.

Excusé sans pouvoir : M. Stéphane PETIT.

Secrétaire de séance : M. Philippe ANDRIAU

DELIBERATION N° 2023-13

OBJET : Exonération de loyer – 21 bis avenue Hubert Gaulier

Des travaux ont été entrepris pour dissocier le local commercial et le logement sis 21 bis Avenue Hubert Gaulier 18190 Vallenay en 2022.

Le logement est loué à Madame Séréna POMMIER depuis le 18 août 2022 moyennant un loyer mensuel sans charges de 350.00 €.

Il n'existait pas de production d'eau chaude indépendant pour le logement, un chauffe-eau a été installé dans celui-ci. Or, depuis il est apparu des dégradations dans la pièce (moisissures sur les murs) dû à problème de raccordement. Le locataire ne jouit pas correctement de son logement.

A titre d'indemnisation, il est proposé au conseil municipal de bien vouloir accorder au locataire une exonération de loyer pour le mois d'avril 2023, soit la somme de 350.00 €.

Après avoir délibéré, le conseil municipal exonère le locataire de 350.00 € pour le mois d'avril 2023 et autorise Madame le maire à signer tout document relatif à l'exécution de la présente délibération.

Le secrétaire de séance
Philippe ANDRIAU



Pour extrait certifié conforme,
Vallenay, le 11 avril 2023

Le Maire,
Marina DUPUY

